

**Årsbokslut**  
**för**  
**Hammarbyvillorna Samfällighetsförening**

716412-2611

Räkenskapsåret

2020

## Resultaträkning

Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Medlemsavgifter	172 801	158 883
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>172 801</b>	<b>158 883</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Renhållning, el mm	-161 618	-155 348
Reparationer underhåll Gemensamhetsanläggningar	-72 298	-1 470
Övriga externa kostnader	-23 977	-34 960
Av- och nedskrivningar på gemensamhetsanläggningar	-10 938	-10 938
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-268 831</b>	<b>-202 716</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-96 030</b>	<b>-43 833</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	1 323
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>1 323</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-96 030</b>	<b>-42 510</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-96 030</b>	<b>-42 510</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-96 030</b>	<b>-42 510</b>

## Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

65 623

76 561

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**65 623**

**76 561**

**Summa anläggningstillgångar**

**65 623**

**76 561**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

7 950

72 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 950**

**72 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

78 082

165 625

**Summa kassa och bank**

**78 082**

**165 625**

**Summa omsättningstillgångar**

**86 032**

**237 625**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**151 655**

**314 186**

## Balansräkning

Not

2020-12-31

2019-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Medlemsinsatser

6 400

6 400

Fond för yttre underhåll

30 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**36 400**

**26 400**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

200 029

252 539

Årets resultat

-96 030

-42 510

**Summa fritt eget kapital**

**103 999**

**210 029**

**Summa eget kapital**

**140 399**

**236 429**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 256

11 257

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

66 500

**Summa kortfristiga skulder**

**11 256**

**77 757**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**151 655**

**314 186**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 10år

### Not 2 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 375	109 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>109 375</b>	<b>109 375</b>
Ingående avskrivningar	-32 814	-21 876
Årets avskrivningar	-10 938	-10 938
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-43 752</b>	<b>-32 814</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 623</b>	<b>76 561</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås den 11 november 2021

Christiano Bassi  
Ordförande

Sirwa Hesami

Catharina Söderhjelm

Lisbeth Roy